

Die Blumenau

INFORMATIONEN AUS DEM ALTERS- UND PFLEGEHEIM BLUMENAU | 1/2016



Ansicht Westfassade

Editorial



Südfassade

Was lange währt, ... nun gut!

Gerne geben wir Ihnen einen kurzen Überblick ...

- ... über die Sanierung/Erweiterung Haus Blumenau
- ... über das Projekt «Gestaltungsplan Rohr»
- ... über die Busverbindung Bauma/Blumenau/Steg
- ... und unsere Termine.

Wege können lang sein, vor allem wenn Umwege dazu gehören. Hauptsache sie finden zum Ziel. Aber was ist ein Ziel? ... Wenn nicht, dass der Weg weiterführt. Weiterziehen nach einem kurzen Zwischenhalt.

Was haben wir auf diesen Wegen in den letzten zwei bis drei Jahren erlebt? Nämlich, dass Verzögerungen und Hindernisse auch einen Sinn haben.

Sie geben Freiraum, um Verbesserungen auszuarbeiten, ermöglichen Zeit, um ein Projekt zu beruhigen, Abklärungen zu treffen, Geduld und Sorgfalt zu lernen.

Ihre Ursi und Felix Graf-Züllig

Bau-Pro



Provisorium

Sanierung/Erweiterung Haus Blumenau

Ziemlich genau vor einem Jahr erhielten wir die Baubewilligung aus Bauma. Die Bewilligung für das Provisorium aus Fischenthal lag schon länger vor, nicht so die Baufreigaben. Darin enthalten war die Verbreiterung der Ausfahrt Blumenauweg auf die Tösstalstrasse sowie diverses mehr. Dafür brauchte es aber eine neue Baubewilligung. ... Ebenso barg eine separate Bauzufahrt einiges an Verzögerungspotential. Geklärt sind nun auch die Material- und Farbfragen mit der kantonalen Denkmalpflege Zürich und der Gemeinde Bauma. Nun liegt die Baufreigabe vor.

Das heisst: Jetzt endlich starten.

Als erstes begann die Räumung des Waschhauses und des Lagers im Haus Flieder, wo die Übergangsküche eingebaut wird. Gebäude, welche über Generationen bewirtschaftet wurden, ganz zu räumen, ist nicht ganz einfach. Was hat sich da nicht alles Liebgewonnene angesammelt? Es heisst Abschied nehmen.

Mitte März 2016 wurde das Provisorium gesetzt und angeschlossen. Die Abnahme durch die verschiedenen Ämter ist Bedingung für die Inbetriebnahme Ende April. Wir hoffen, dass wir für die Züglererei Ende April einige schöne Tage erwischen.

Projekte Bau-Projekte



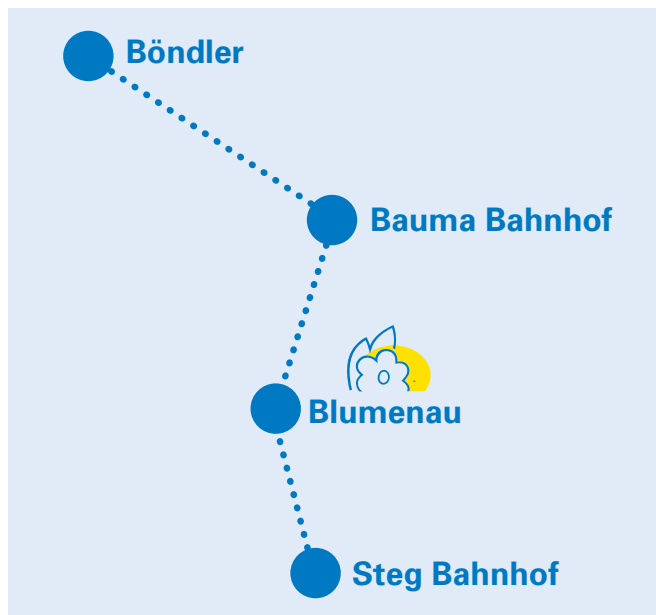
Wiese neue Zufahrt

Bevor am 2. Mai 2016 der offizielle Baustart erfolgt, verabschieden wir nach 115 Jahren «das alte Haupthaus» am Samstag den 30. April 2016, um 16.00 Uhr für 18 Monate Bauzeit. Wir besichtigen das Provisorium und machen einen Rundgang durch die Räume der «alten Blumenau». Nach ein paar Abschiedsgedanken von Hansueli Mösle, scheidender Direktor von CuraViva Schweiz und dem «Spatenstich» stossen wir auf die Zukunft der «Blumenau» an.

Projekt «Gestaltungsplan Rohr»: neue Zufahrt

Nachdem das Heim Blumenau in den kantonalen Richtplan aufgenommen wurde, hat die Gemeindeversammlung Fischenthal vom 11. Dezember 2015 der Teilrevision des Nutzungsplanes Rohr zugestimmt. Nun muss der Baudirektor des Kantons Zürich den Änderungen noch zustimmen. Damit wird der Weg frei, dass wir rund 4000 m² Bauland zwischen der Rohrstrasse und dem bestehenden Parkplatz erwerben können, um eine neue Erschliessung und einen zukünftigen Ausbau der «Blumenau» zu ermöglichen.

Im Weiteren müssen sämtliche Garagen und Unterstände, die zwischen der Blumenau und dem Haus Rohr stehen, zurückgebaut werden.



Bus-Fahrroute, Haltestellen

Busverbindung Bauma – oberer Gemeindeteil, Steg

Die Baumerpolitiker möchten die Gemeinde attraktiver gestalten und überlegen sich für ein Versuchsjahr einen Busbetrieb zu bewilligen. Der «Böndler» und der obere Gemeindeteil mit der «Blumenau» sollen zwei Mal pro Tag erschlossen werden. Dieser Entscheid würde uns natürlich sehr freuen und wir hoffen, dass möglichst viele Baumer und Baumerinnen in der Schwendi, vom Seewadel, der Wellenau und in Lipperschwendi die Verbindung zwischen dem Bahnhof Bauma und dem Bahnhof Steg rege benützen werden. Der Bus ist am Nachmittag auf dieser Strecke geplant.

Nach einem Jahr wird der Gemeinderat überprüfen, ob das Angebot definitiv eingeführt werden könnte. Dass die Strecke defizitär sein wird, ist keine Frage. Aber nur was gebraucht wird, macht Sinn, die Öffentlichkeit entscheidet.

Wir offerieren jedem Besucher, der per Bus anreist einen Kaffee im «Flieder» und wünschen uns schöne Begegnungen in der Blumenau.

Infos, Termine

Termine 2016

Sie sind herzlich eingeladen

- Freitag, 22. April 2016** **Tanznachmittag mit dem Ehepaar Schneider**
14.00 Uhr
- Samstag, 30. April 2016** **Haus Blumenau, Besichtigung Provisorium
Abschied und Spatenstich Blumenau mit Apéro**
16.00 Uhr
- Donnerstag, 26. Mai 2016** **Ausflug in den Walter Zoo mit den Schülern
vom Schulhaus Wellenau**
9.00 Uhr
- Montag, 1. August 2016** **1. August-Feier
die Länzlinger Kinder machen Musik**
10.30 Uhr
- Seitenwagen Ausfahrt im Sommer**
(Datum wird kurzfristig bekanntgegeben)
- Samstag, 15. Oktober 2016** **Herbstbrunch mit dem «Örgelblitz»**
9.00 bis 12.30 Uhr
- Samstag, 10. Dezember 2016** **Adventsanlass im Kloster Fischingen
mit der Choral Scola Zürcher Oberland**
14.30 Uhr Klosterkirche
- Samstag, 17. Dezember 2016** **Weihnachtsfeier mit dem
Männerchor Juckern Sland**
10.30 Uhr

Kontakt

Ursula und Felix Graf
Blumenauweg 9
Lipperschwendi
8494 Bauma
Telefon 052 386 13 48
Fax 052 386 30 76
altersheim@blumenau.ch
www.blumenau.ch

**Nicht vergessen aktuelle Bauinfo:
Webcam auf der Homepage www.blumenau.ch
in der Rubrik «Über uns» / «Baustellen Webcam»**